FONDAZIONE GEOMETRI ITALIANI

Roma, 7 maggio 2013

Prot. 18

Ai Sigg.ri Presidenti di Collegio

Al Sig. Presidente del Consiglio Nazionale dei Geometri e Geometri Laureati

Trasmessa mezzo e-mail

Al Sig. Presidente della Cassa Italiana Geometri

LORO SEDI

Caro Presidente,

come ben sai fra poco più di un mese entrerà in vigore la nuova normativa sulla Amministrazione del Condominio e GROMA, la nostra Società specializzata nella gestione professionale dei patrimoni immobiliari, insieme alla Associazione degli Amministratori di condominio del CNGeGL AGIAI ed a quella dei Geometri Fiscalisti AGEFIS oltre ad INARCHECK (la Società controllata da GROMA per la certificazione delle figure professionali), intendono cogliere questa occasione per un approfondimento della normativa con l'obiettivo di valorizzare la figura del **Building Manager quale evoluzione naturale dell'Amministratore di Condominio professionista.**

E' stata pertanto organizzata una giornata che prevede la partecipazione di diversi esperti dei vari settori di interesse della nuova figura professionale così come disegnata dalla Legge 220/2012 e che avrà luogo presso la sede della CIPAG in Lungotevere A. Da Brescia n° 4

martedì 21 maggio 2013

come da programma che Ti allego. Se vorrai, potrai predisporre dal Tuo Collegio un collegamento in videoconferenza con modalità streaming e con la possibilità di riconoscere anche crediti formativi (seminariali).

Spero Tu possa approfittare di questa importante opportunità per i Tuoi iscritti e colgo l'occasione per salutarTi cordialmente.

IL PRESIDENTE

Fausto Amadasi

Via Cavour, 179/A – 00184 – Roma – tel. 0642744180 – fax 0642005441 – P. I.V.A. 07032961000 –
www.fondazionegeometri.it – e-mail: presidenza@fondazionegeometri.it

SAVE THE DATE



"BUILDING MANAGER"

Riforma del condomio.

Una grande opportunità professionale per gli amministratori.

Le novità della Legge 11/12/2012 n. 220"

Roma, 21 Maggio 2013

Palazzo "Corrodi" - Sala Trilussa
Sede Cassa Previdenza Geometri
Lung.re Arnaldo Da Brescia, 4

Partecipazione gratuita

La registrazione è necessaria.
Confermare inviando una mail a
groma@groma.it

GROMA in collaborazione con: Fondazione Geometri, Agefis, Agiai, Inarcheck S.p.a.

CONVEGNO

Roma, martedì 21 maggio 2013
Sala Trilussa - Palazzo "Corrodi"- Sede Cassa Previdenza Geometri
Lung.re Arnaldo Da Brescia, 4

GROMA, *gestione servizi integrati per il patrimonio immobiliare, in collaborazione con lo Fondazione Geometri, Agefis, Agiai, Inarcheck S.p.a., Studio Legale De Valeri, GruppoPiù, Studio Grammaldo-Mazziotti, Onleco Srl*

Presenta

Nell'ambito del programma "Geometra 2.0"

"Building Manager"

L'evoluzione della figura dell'Amministratore di condominio alla luce della riforma del Condominio. Le novità della Legge 11/12/2012 n. 220". Una grande opportunità professionale.

Ore 9.00 – Registrazione partecipanti.

Ore 9.30 – Indirizzi di saluto
Fausto Amadasi Presidente Cassa italiana previdenza ed assistenza Geometri
Fausto Savoldi Presidente Consiglio nazionale Geometri e Geometri Laureati

Ore 10,30 – L'evoluzione della figura dell'Amministratore di Condominio ed introduzione alle novità della L. 220/2012. La figura del Building Manager.
Dott. Vincenzo Acunto, direttore generale GROMA

Ore 11.00 – "Il sito internet del condominio. Il condominio "virtuale di Abitantionline.it".
Ing. Antonio Iannuzzi – Amm.re Unico - Analistgroup Srl

Ore 11.30 – "Le parti comuni e la modificazione delle destinazioni d'uso. Le nuove maggioranze per le delibere assembleari".
Dott. Giacomo Moretti - VicePresidente Agiai

Ore 12.00 – "Le novità della gestione contabile e amministrativa del condominio"
Dott. Mirco Mion – Presidente Agefis

Ore 12.30 – 9° comma art.1129 c.c. "come deve comportarsi l'amministratore nei confronti dei condomini morosi e con le ditte creditrici"
Geom. Luca Bini – Amm.re di Condominio - Presidente Collegio Geometri Varese

Ore 13.00 - "Il fascicolo del fabbricato del Condominio". Obbligo o necessità ?
Ing. Juan Pedro Grammaldo – Studio Grammaldo Mazziotti - Roma

Ore 13.30 - Short Lunch

14,40 - Ripresa Lavori

Ore 14.45 – "Le parti comuni e la modificazione delle destinazioni d'uso. Le nuove maggioranze per le delibere assembleari".
Dott. Giacomo Moretti - VicePresidente Agiai

Ore 15.30 - "Le novità per l'amministratore, la responsabilità dell'amministratore, casistica giurisprudenziale."
Avv. Luigi De Valeri, Studio Legale De Valeri - Roma

Ore 16.00 – "Il condominio in qualità di datore di lavoro"
Dott. Gianni Marchetti - Agefis

Ore 16.30 – "La certificazione della figura dell'Amministratore di condominio"
Geom. Stefano Giangrandi - Inarcheck S.p.a.

Ore 17.00 – "La RC dell'Amministratore di condominio – Linee guida della polizza globale fabbricati"
Dott. Angelo Torriani – Agefis

Ore 17.30 – "Il Catasto Energetico dei Consumi"
Ing. Lorenzo Balsamelli – Onleco Srl

Ore 18,00 - Chiusura dei lavori (*prevista*)

Il seminario è patrocinato da:
Consiglio nazionale Geometri e Geometri laureati,
Cassa Italiana di Previdenza Geometri,
GROMA
AGIAI (Ass.ne Geometri Amministratori di Condominio)
AGEFIS (Ass.ne dei Geometri Fiscalisti)
CA.RI.GE. (Cassa Risparmio Genova)
Inarcheck S.p.a.
Onleco Srl
Gruppo Più

La partecipazione è gratuita, necessaria la registrazione con invio mail alla segreteria organizzativa ***groma@groma.it*** *- Il convegno dà diritto ai crediti formativi (seminariali) per la categoria professionale dei Geometri Liberi Professionisti.*